



UP GARDEN 4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 101

Área Privativa - 206,53 m²



Escala gráfica

1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





UP GARDEN 4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 101

Área Privativa - 206,53 m²

OPÇÃO COZINHA FECHADA, SALA AMPLIADA E W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO SUÍTE AMPLIADA



OPÇÃO DESPENSA



My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



UP GARDEN 3 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 102

Área Privativa - 159,27 m²

Unidade 103

Área Privativa - 160,13 m²



OPÇÃO SALA AMPLIADA



OPÇÃO W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO DESPENSA



OPÇÃO COZINHA FECHADA



My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



Escala gráfica

1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



UP GARDEN 4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 105

Área Privativa - 196,05 m²



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





UP GARDEN 4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 105

Área Privativa - 196,05 m²

My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



OPÇÃO COZINHA FECHADA, SALA AMPLIADA E W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO DESPENSA





UP GARDEN 3 QUARTOS

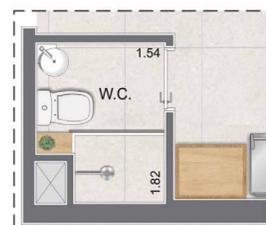
ED. ORQUÍDEA

Unidade 106

Área Privativa - 165,36 m²



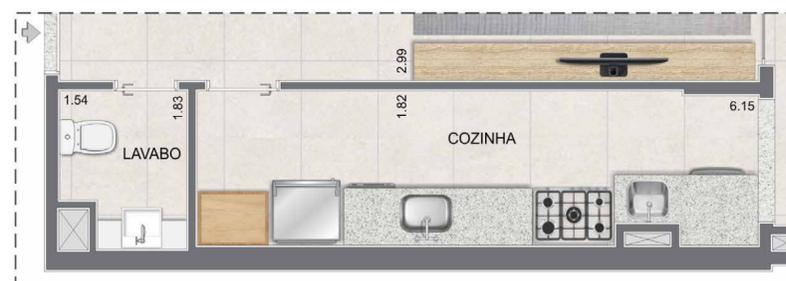
OPÇÃO DESPENSA



**OPÇÃO W.C.
DE SERVIÇO**



OPÇÃO SALA AMPLIADA



OPÇÃO COZINHA FECHADA



My Choice

Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



UP GARDEN 3 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 107

Área Privativa - 166,82 m²



OPÇÃO DESPENSA



OPÇÃO W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO SALA AMPLIADA



OPÇÃO COZINHA FECHADA



My Choice

Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



UP GARDEN 4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 208

Área Privativa - 196,55 m²



Escala gráfica

1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





UP GARDEN 4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 208

Área Privativa - 196,55 m²



OPÇÃO COZINHA FECHADA, SALA AMPLIADA E W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO DESPENSA

My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



Escala gráfica

1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 201 a 1001

Unidade 204 a 1004

Área Privativa - 132,92 m²



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 201 a 1001

Unidade 204 a 1004

Área Privativa - 132,92 m²

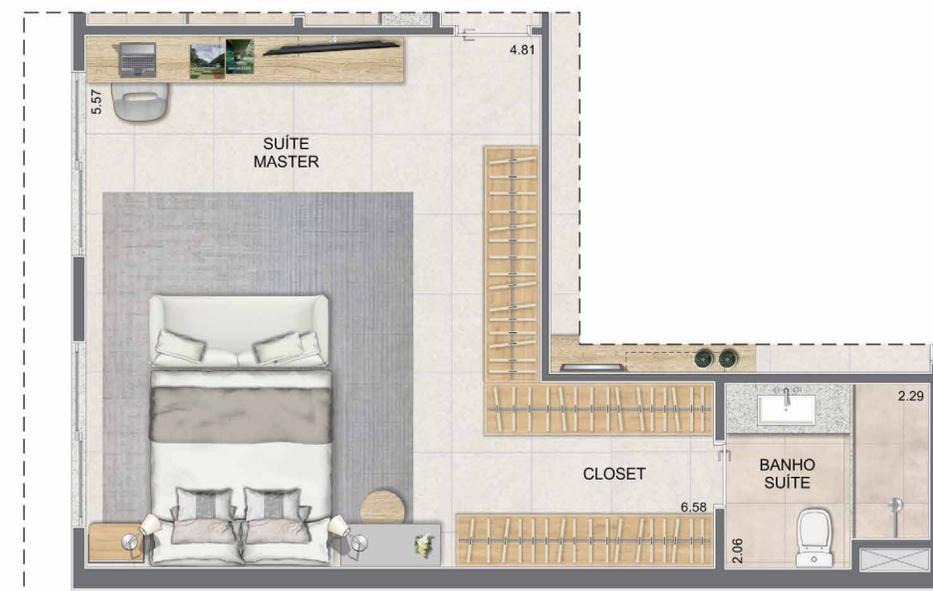
My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

OPÇÃO COZINHA FECHADA, SALA AMPLIADA E W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO SUÍTE AMPLIADA



OPÇÃO DESPENSA





3 QUARTOS

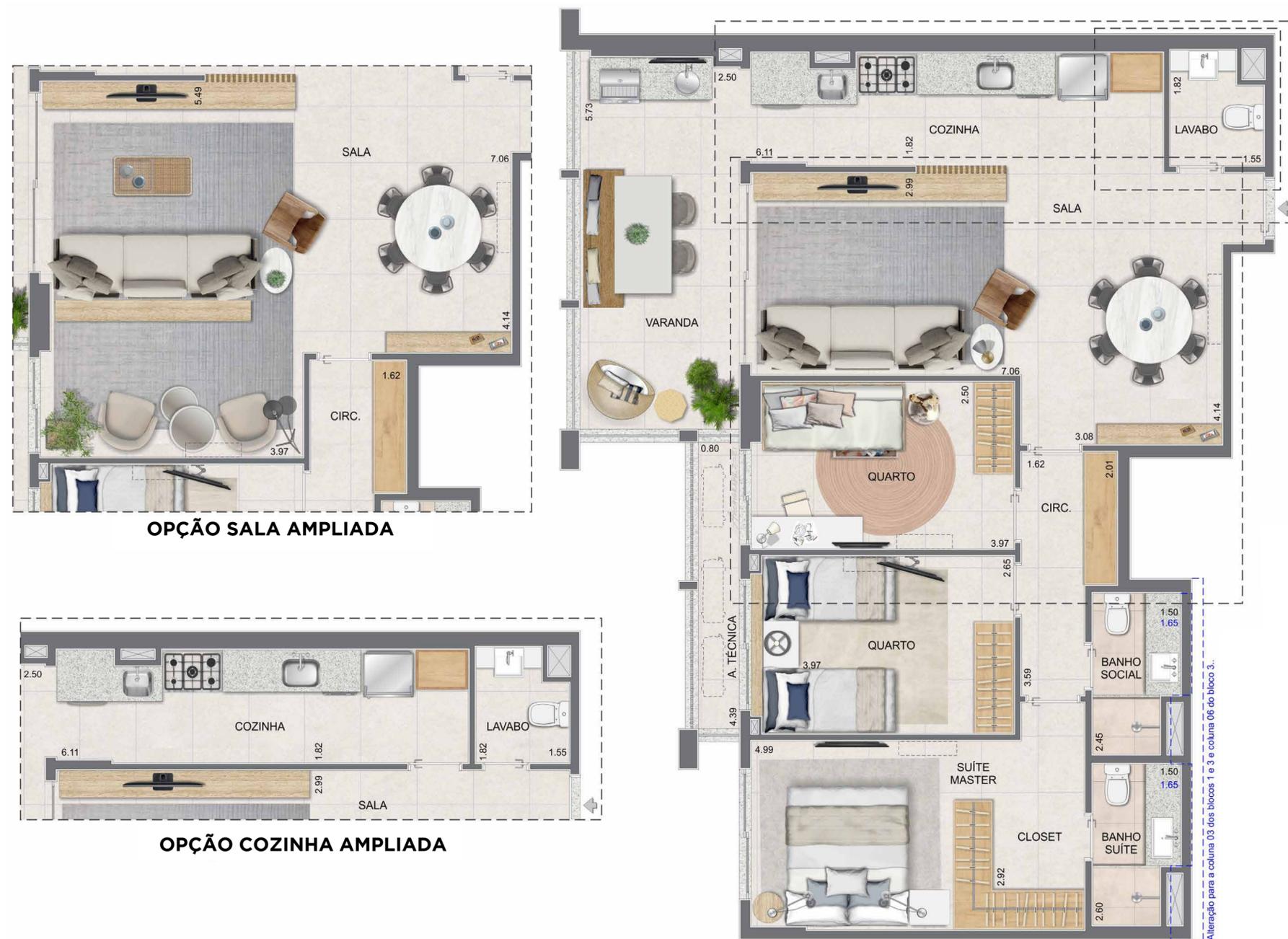
ED. ORQUÍDEA

Unidade 202 a 1002

Área Privativa - 106,38 m²

Unidade 203 a 1003

Área Privativa - 106,73 m²



OPÇÃO W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO DESPENSA



My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.



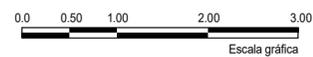
4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 205 a 1005

Unidade 308 a 1008

Área Privativa - 137,77 m²



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





4 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 205 a 1005

Unidade 308 a 1008

Área Privativa - 137,77 m²

My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.





3 QUARTOS

ED. ORQUÍDEA

Unidade 206 a 1006

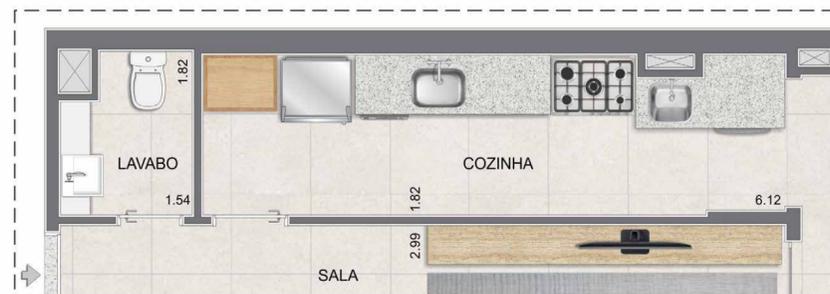
Área Privativa - 111,60 m²

Unidade 207 a 1007

Área Privativa - 111,32 m²



OPÇÃO SALA AMPLIADA



OPÇÃO COZINHA FECHADA



OPÇÃO W.C. DE SERVIÇO



OPÇÃO DESPENSA

My Choice
Planta & Acabamento

OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



1. Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não serão entregues;
2. As cotas são medidas de eixo a eixo da parede e/ou face externa da parede;
3. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo do empreendimento;
4. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local;
5. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros;
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
7. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento e coluna. Verificar imagens da fachada e maquete.

